

Stav a čerpání FO za rok 2022
Společenství vlastníků Václavka, Na Pokraji 540

Čerpání FO za r. 2022:

číslo účtu	datum	název účtu	číslo dokladu	typ dokladu	služba	částka
511100	Opravy a udržování	16.02.2022	221100007	FP	oprava sekčních vrat TRIDO - výměna prasklého lanka	4 979,15 Kč
511100	Opravy a udržování	07.04.2022	221100020	FP	oprava sekčních vrat TRIDO - vadný pohon	36 603,71 Kč
511100	Opravy a udržování	03.05.2022	221100030	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	13 915,00 Kč
511100	Opravy a udržování	01.06.2022	221100042	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	14.06.2022	221100054	FP	vysílač Hörmann	2 395,80 Kč
511100	Opravy a udržování	01.07.2022	221100053	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	13.07.2022	221100055	FP	oprava sekčních vrat - prasklý řemen	12 777,60 Kč
511100	Opravy a udržování	26.07.2022	221100062	FP	provedení speciální ochranné deratizace	6 897,00 Kč
511100	Opravy a udržování	01.08.2022	221100068	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	01.09.2022	221100073	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	07.09.2022	KB1470002	BV	proplacení dokladů za opravu - škoda způsobená zatékáním do bytu p. Téger	28 227,00 Kč
511100	Opravy a udržování	04.10.2022	221100078	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	02.11.2022	221100084	FP	technický dozor - rekonstrukce teras a hydroizolace balkónů	27 830,00 Kč
511100	Opravy a udržování	11.11.2022	KB1840002	BV	nahrada škody - p. Jaroš	24 000,00 Kč
511100	Opravy a udržování	15.07.2022	221100058	FP	oprava výtahu	3 170,55 Kč
511100	Opravy a udržování	04.11.2022	221100088	FP	oprava výtahu	30 360,00 Kč
511100	Opravy a udržování	31.12.2022	22IN00008	IN	opravy, malování, grafitti	2 880,00 Kč
511200	OPRAVY - terasy	31.12.2022	22IN00016	IN	opravy teras nad rámec mimořádného FO Terasy	412 482,65 Kč
Čerpání FO k 31.12.2022						745 668,46 Kč

Vyčíslení zůstatku FO k 31.12.2022

Stav FO k 31.12.2021	1 141 061,77 Kč	
předpis FO za 1-12/2022	1 241 576,00 Kč	
přefakturační náklady za demontáž výřivky	23 000,00 Kč	(zaúčtováno f. Jiviš)
pojistné plnění	31 604,00 Kč	(zaúčtováno f. Jiviš)
likvidace škody Záboj	- 24 000,00 Kč	(zaúčtováno f. Jiviš)
čerpání FO - doplatek terasy	- 412 482,65 Kč	
čerpání FO - opravy a udržování	- 333 185,81 Kč	
Zůstatek FO k 31.12.2022	1 667 573,31 Kč	

V Praze dne 31.12.2022
Kamila Cyrusová, účetní



AUSTIS-REAL, s.r.o.
provozovna Bulovka
Bulovka 363/19
180 00 Praha 8 - Libeň
IČ: 25702548
DIČ: CZ25702548

